**П Р О Т О К О Л №1038**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа»

**10 сентября 2020 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа» №872 от 28.08.2020 г. в период с 01.09.2020 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №11».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 01.09.2020 №№ 459-462.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 7 сентября 2020 г. по 9 сентября 2020 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 10 сентября 2020 г. в 10.20 часов по адресу:

 г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Глюз О.Н., Щербань А.Г.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 7 сентября 2020 г. по 10 сентября 2020 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Щербань А.Г.:** Я возражаю против строительства жилого дома, так как не решен вопрос по меже между нашими участками, Заруцкая Е.Д. установила забор не в соответствии с юридическими границами (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** отклонить данное предложение, так как речь идет о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для строительства индивидуального жилого дома по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Восточной, 108 г. Майкопа и на расстоянии 2,5 м от границы земельного участка по ул. Железнодорожной, 119Б г. Майкопа и споры о границах земельных участков не являются предметом публичных слушаний, к тому же от юридической границы земельного участка выдерживается более 3 м.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Заруцкой Елене Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по ул. Железнодорожной, 117 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Восточной, 108 г. Майкопа и на расстоянии 2,5 м от границы земельного участка по ул. Железнодорожной, 119Б г. Майкопа.

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1038 от 10.09.2020 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Чудесов И.А. | Руководитель УАиГ | - |
| 2 | Глюз О.Н. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 3 | Каракян Л.К. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 4 | Щербань Анатолий Геннадьевич | г. Майкоп, ул. Железнодорожная, 117А | - |
| 5 | Заруцкая Елена Дмитриевна | г. Майкоп, ул. Коммунаров, 44 | 02.09.1978 г. |